**Пояснительная записка к проекту решения Совета Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Сабинского городского поселения**

**Сабинского муниципального района Республики Татарстан»**

***1.Общая информация***

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1 | **Разработчик проекта нормативного правового акта:**Палата имущественных и земельных отношений Сабинского муниципального района Республики Татарстан |
| 1.2 | Сведения о соисполнителях: |
| 1.3 | **Вид и наименование проекта нормативного правового акта:**Решение Совета Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан» |
| 1.4 | **Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:**Определение порядка осуществления муниципального земельного контроля в границах Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан  |
| 1.5 | **Обоснование для проекта нормативного правового акта**:1. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
2. Федеральный закон от 31 июля 2020 года 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
3. Федеральный закон от 26 декабря 20081 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
 |
| 1.6 | **Краткое описание целей предлагаемого регулирования**:Обеспечение соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, установленных законами и иными нормативно правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативно правовыми актами Республики Татарстан, нормативными правовыми актами Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан в области использования земельных участков, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная и иные виды ответственности; соблюдение контролируемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах, требований документов исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Татарстан; исполнение контролируемыми лицами решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий. |
| 1.7 | Контактная информация исполнителя: |
| Ф.И.О. ответственного лица: | Галиуллин Алим Магсумович |
| Должность и наименование структурного подразделения: | Председатель Палаты имущественных и земельных отношений |
| Почтовый адрес | 422060, РТ, Сабинский район, пгт.Б.Сабы, ул. Г.Закирова, 52 |
| Адрес электронной почты: | Alim.Galiullin@tatar.ru |
| Телефон: | 2-38-64 |

***2.Степень регулирующего воздействия нормативного правового акта***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1 | Степень регулирующего воздействия нормативного правового акта у | Низкая |
| 2.2 | **Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:**- проект акта не содержит положений, ранее предусмотренных нормативными правовыми актами Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, однако подлежит оценке регулируемого воздействия  |

***3****.* ***Основные группы субъектов деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.1 | Группа участников отношений | 3.2 | Оценка количества участников отношений: |
| Уполномоченный орган местного самоуправления | Не определено |
| Индивидуальные предприниматели, юридические лица |
| Субъекты инвестиционной деятельности |
| Некоммерческие организации |
| Иные лица |
| 3.3 | **Источники данных:**1. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
2. Федеральный закон от 31 июля 2020 года 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
3. Федеральный закон от 26 декабря 20081 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
 |

***4. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменениях, а также порядок их реализации***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1 Описание новых или изменение существующих функций, полномочий, обязанностей или прав | 4.2. Порядок реализации | 4.3. Оценка изменения потребностей в ресурсах |
| В целях информационного обеспечения муниципального контроля создается единый реестр контрольно-надзорных мероприятий; |  В целях реализации требований Федерального закона № 248-ФЗ подготовлен проект Решения Совета Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан». Учитывая, что на территории Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан имеются земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, необходимо принятие муниципального правового акта, в соответствии с действующим законодательством.Реализация настоящего проекта решения не требует принятия дополнительных правовых актов Совета Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан. | Не определено |

***5. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района***

***Республики Татарстан***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.1 Наименование новой функции или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права | 5.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан | 5.3 Количественная оценка расходов (возможных поступлений) |
|  | 5.2.1 | Единовременные расходы в год возникновения: | Не определено |
|  | 5.2.2 | Периодические расходы за период: | Не определено |
|  | 5.2.3 | Возможные поступления за период: | Не определено |
| Итого единовременные расходы: | Не определено |
| Итого периодические расходы за год: | Не определено |
| Итого возможные поступления за год: | Не определено |
| **Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан**: Не определен**Источники данных:**1. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
2. Федеральный закон от 31 июля 2020 года 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
3. Федеральный закон от 26 декабря 20081 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
 |

***6. Новые обязанности или ограничения для организаций и граждан, либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Группа участников отношений | 6.2 Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей или ограничений | 6.3 Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений |
| Уполномоченный орган местного самоуправления | Отсутствуют | отсутствуют |
| Индивидуальные предприниматели, юридические лица |
| Субъекты инвестиционной деятельности |
| Некоммерческие организации |
| Иные лица |

***7. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7.1 Группа участников отношений | 7.2 Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений | 7.3 Описание и оценка видов расходов (доходов) |
| Не установлено |

***8. Иные сведения, которые по мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования***

|  |  |
| --- | --- |
| 8.1 | Иные, необходимые, по мнению разработчика, сведения |
| Утверждение данного Положения, полагаем, приведет к снижению произвольного использования земельных участков, нарушений имущественных прав Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан, увеличению в результате устранения выявленных нарушения поступлений в бюджет денежных средств в виде арендной платы за земельные участки и земельного налога. |